



NOMBRE DE MEMBRES

En exercice 11
Présents : 11
Nombre de suffrages : 11
Pour : 11

Date de convocation
14 avril 2026

Date d'affichage
23 AVR. 2026

publication sous forme
électronique
[https://saulzais-le-
potier.e-monsite.com/](https://saulzais-le-potier.e-monsite.com/)

L'an deux mille vingt-six, le treize avril à 19 heures, l'Assemblée Délibérante, régulièrement convoquée, s'est réunie au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. ROUYAT Thierry.

Etaient présents : ACCOLAS Didier, BONHEUR Pascal, COUBRET Jean-Marie, COUBRET Marie-Noëlle, CYPRES Damien, DURIS Béatrice, JOYAUX Caroline, PHILIPPON Baptiste, RONDEAU Nadine, ROUYAT Thierry, TOMCZYK Tatiana

a été nommée **secrétaire de séance** : TOMCZYK Tatiana

Numéro interne de l'acte : 2026-04-03

OBJET : Fixation du loyer du logement situé 30 place du marché

Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal que la commune est propriétaire du bâtiment situé 30 place du marché.

Le bâtiment contient un logement de 91m² comprenant 3 chambres, 1 cuisine séjour, 1 entrée 1 salle de bain et wc à l'étage dont l'escalier d'accès est situé dans la cour intérieure.

Il rappelle que le chauffage est commun avec la mairie et qu'un sous compteur est installé pour la consommation de l'eau. Il convient donc de fixer une provision mensuelle de ces charges récupérables en fin d'année.

Afin de proposer le logement à la location, M. le Maire demande au conseil de fixer le loyer et les charges afférentes.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide, à l'unanimité, :

- **de fixer** le montant du loyer à **477€ par mois**
- **de fixer** le montant de la provision des charges récupérables à **45€ par mois**

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer le bail correspondant

Suivent les signatures,

Ainsi délibéré les jours, mois et an que dessus.
Ont signé au registre les membres présents.
Pour extrait certifié conforme.
Fait à SAULZAIS LE POTIER



Le Maire

Thierry ROUYAT

La secrétaire de séance

Tatiana TOMCZYK